



Warszawa, 28 września 2021 r.

Pytania i odpowiedzi do SWZ

Tytuł postępowania: **Wymiana istniejącego dźwigu (windy) o napędzie elektrycznym, w istniejącym szybie, na nowy dźwig osobowo-towarowy, o napędzie elektrycznym i udźwigu 400kg/5osób.**

Znak sprawy: **ZP-2403-1/21**

Zamawiający: **Instytut Chemii Organicznej Polskiej Akademii Nauk**

Tryb udzielenia zamówienia: **Tryb podstawowy bez negocjacji** na podstawie art. 275 pkt. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019, poz. 2019 z późn. zm.)

Do wszystkich Wykonawców,

Szanowni Państwo,

Informujemy, że w związku z przedmiotowym postępowaniem, na wskazany w postępowaniu adres e-mail, wpłynęły pytania do treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ). Poniżej Zamawiający przedstawia treść pytań, jak również udzielone odpowiedzi:

Pytanie 1

Zamawiający nie określa typu drzwi kabinowych i przystankowych nowego dźwigu. Prosimy o potwierdzenie, że wymagane będą drzwi 2 panelowe teleskopowe o wymiarze 1100x2000 mm.

Odp.: Zamawiający wymaga, aby drzwi kabinowe i przystankowe nowego dźwigu, były panelowe, automatycznie otwierane na przystankach. Konstrukcja dźwigu ma być przystosowana do przewozu osobowo-towarowego. Wymiar drzwi ma być maksymalny możliwy do osiągnięcia bez konieczności istotnej przebudowy istniejących otworów. Zamawiający wymaga, aby minimalny rozmiar drzwi zapewniał dostęp do korzystania z dźwigu, dla osób niepełnosprawnych.



Pytanie 2

Prosimy o potwierdzenie, że nowy zespół napędowy może zostać umieszczony w istniejącym pomieszczeniu maszynowni.

Odp.: Zamawiający dopuszcza umiejscowienie nowego zespołu napędowego w miejscu istniejącej maszynowni.

Pytanie 3

Prosimy o określenie jaki typ wciągarki ma zostać zastosowany w nowym dźwigu.

Odp.: Zamawiający dopuszcza wciągarkę o konstrukcji wyposażonej w reduktor lub wciągarkę bez reduktora.

Pytanie 4

Czy drzwi zewnętrzne dźwigu mają być dostosowane do trudnych warunków atmosferycznych (podgrzewany próg, grzejnik w podszybiu, daszek nad wejściem, blacha odporna na trudne warunki atmosferyczne)?

Odp.: Zamawiający uprzednio udzielił odpowiedzi na analogiczne pytanie:

Odp. z dn. 23.09.2021r.:

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca na własny koszt i ryzyko, wykonał wszystkie niezbędne prace do prawidłowej, bezawaryjnej, wieloletniej eksploatacji dźwigu. Zamawiający wymaga zamontowania zewnętrznych drzwi z zamkiem, odpornych na czynniki atmosferyczne i zabezpieczonych przed włamaniem, jak również dostosowania części zewnętrznej, modernizacji podejścia wymiany zadaszenia instalacji niezbędnego oświetlenia.

Pytanie 5

Mając na uwadze, koszty eksploatacji dźwigu po okresie gwarancji, prosimy o odpowiedź na poniższe pytania.

Czy dźwig ma być oparty na ogólnodostępnych podzespołach (dostępnych również poza siecią handlową producenta, pozbawionych patentów i rozwiązań dedykowanych) umożliwiających swobodną konserwację przez inne firmy dźwigowe?

Czy sterowanie oparte ma być na ogólnodostępnych podzespołach bez konieczności stosowania dedykowanych testerów oraz prawa wyłączności do oprogramowania i zmiany konfiguracji dźwigu tylko przez niezależne od producenta firmy konserwacyjne?

Czy nie dopuszcza się kodowania elektronicznego lub zabezpieczenia mechanicznego dźwigu przed możliwością jego serwisu i wykonywania zmian.

Odp.: Zamawiający wymaga, aby dostarczone urządzenie po okresie gwarancji mogło być konserwowane i serwisowane przez dowolnego serwis posiadający odpowiednie uprawnienia, kwalifikacje i doświadczenie do wykonywania przedmiotowej czynności.



Zamawiający wymaga, aby Wykonawca był właścicielem wszystkich nowych i istniejących praw do własności intelektualnej, wykorzystywanych lub powstałych w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia. Wykonawca z chwilą podpisania protokołu odbioru udzieli Zamawiającemu, nieograniczonej czasowo, nieodpłatnej oraz niewyłącznej licencji na korzystanie z Dokumentacji Technicznej, w tym elektronicznych plików źródłowych, elektronicznych kodów zabezpieczających, dokumentacji zabezpieczeń mechanicznych, jak również pełnej informacji o urządzeniach wymaganych do testowania, konserwacji, programowania sterowników dźwigu, niezbędnych dla celów używania, konfiguracji, naprawy oraz konserwacji dźwigu. Licencja będzie mogła być przenoszona wraz z urządzeniami. Zamawiający będzie uprawniony do udzielania sublicencji osobom trzecim użytkującym, konserwującym, naprawiającym urządzenia w jego imieniu.

Pytanie 6

Czy w okresie udzielonej gwarancji Wykonawca będzie odpowiedzialny za bezpłatne świadczenie usług konserwacji, pogotowia dźwigowego?

Jeśli Zamawiający ma dodatkowe wymagania w tym zakresie (np. wymagane czasy reakcji), prosimy o wskazanie oczekiwań.

Jeśli powyższe nie leży po stronie Wykonawcy, prosimy o potwierdzenie, że wskazane usługi świadczyć będzie autoryzowana firma w ramach oddzielnej umowy zawieranej z Zamawiającym.

Odp.: Zamawiający wymaga, aby w ramach zaoferowanej ceny Wykonawca świadczył usługi konserwacji i pogotowia dźwigowego (bez dodatkowego wynagrodzenia), w okresie obowiązywania gwarancji.

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca porozumiewał się w ramach świadczenia powyższych usług telefonicznie oraz za pośrednictwem poczty elektronicznej.

Zamawiający wymaga, aby zgłoszenia awaryjne były przyjmowane i obsługiwane 24h na dobę przez 7 dni w tygodniu.

Zamawiający wymaga, aby w wyniku nagłego uszkodzenia dźwigu i zagrożenia dla osób korzystających bezpośrednio z dźwigu lub też osób trzecich, maksymalny czas reakcji na zgłoszenia wynosił: 1,5 godz. od przekazania zgłoszenia.

Zamawiający wymaga, aby w przypadku unieruchomienia dźwigu na skutek jego uszkodzenia przystąpienie do usunięcia uszkodzenia nastąpiło nie później niż następnego dnia roboczego od przekazania zgłoszenia. Maksymalny czas usunięcia awarii wynosi do 7 dni od zgłoszenia.

Pytanie 7

Czy Zamawiający udostępni Wykonawcy pomieszczenie socjalne oraz magazynowe na czas trwania robót w obiekcie?

Odp.: Zamawiający nie dysponuje pomieszczeniem, które mógłby udostępnić lub zaadoptować na potrzeby Wykonawcy, na pomieszczenia socjalne oraz magazynowe na czas trwania robót w obiekcie.



Pytanie 8

Zamawiający nie precyzuje standardu wykonania obróbek glifów po obsadzeniu nowych drzwi. Prosimy o potwierdzenie, że obróbki takie wykona inna firma specjalizująca się w wykończeniowych robotach budowlanych.

Odp.: Zamawiający wymaga, aby Wykonawca na własny koszt i ryzyko, wykonał kompleksowo wszystkie niezbędne prace do prawidłowej, bezawaryjnej, wieloletniej eksploatacji dźwigu. Obróbki drzwi po osadzeniu drzwi muszą być dostosowane do konstrukcji, sposobu wykończenia i standardu ścian znajdujących się w bezpośrednim sąsiedztwie prowadzonych prac, tzn. mają być wykończone tą samą technologią przy użyciu tych samych lub podobnych materiałów oraz mają być konstrukcyjnie, technicznie i estetycznie jednorodne z pozostałą częścią budynku.

Pytanie 9

Czy Zamawiający, w ramach zadania, wymaga podłączenia dźwigu do systemu ppoż? Jeśli tak, prosimy o opisanie działania posiadanego systemu SAP w przypadku wykrycia, przez system, zagrożenia (typ centrali ppoż, rodzaj przekazywanych informacji, sposób, ilość sygnałów i tym podobne). Czy system jest już zaprogramowany do podłączenia dźwigu? Czy Zamawiający zobowiązuje się do odpowiedniego zaprogramowania systemu? Jaka jest szacunkowa odległość od maszynowni do centrali p.poz? Prosimy o udostępnienie posiadanego scenariusza pożarowego.

Odp.: Zamawiający nie wymaga podłączenia dźwigu do istniejącego systemu ppoż. Istniejący na tę chwilę system jest przestarzały i przeznaczony do wymiany. Aktualny system to Telsap 3, który będzie wymieniony na system Esser IQ8 z centralą Esser IQ8 M4 zabezpieczający wszystkie pozostałe obiekty. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca zapewnił dostęp do styków sterujących gwarantujących następujące funkcje wynikające ze scenariusza pożarowego:

- alarm pożarowy II-ego stopnia automatycznie sprowadza windę na parter, otwiera drzwi, blokuje ruch do czasu zresetowania alarmu pożarowego przez pracownika dozoru.

Oprogramowanie i uruchomienie sterowania, wykona instalator nowego systemu SSP w porozumieniu z wykonawcą wymiany windy.

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca spełniał wszelkie wymogi ochrony ppoż. w trakcie robót budowlanych, w tym zwłaszcza wykonywania prac pożarowo niebezpiecznych takich jak cięcie i spawanie gazowe, cięcie szlifierką kątową tj. każdorazowego sporządzenia zabezpieczenia i protokołu prac - zgodnie z obowiązującą instrukcją bezpieczeństwa pożarowego.

Pytanie 10

Czy nie dopuszcza się kodowania elektronicznego lub zabezpieczania mechanicznego dźwigu przed możliwością jego serwisu i wykonywania zmian.



Odp.: Zamawiający dopuszcza możliwość kodowania elektronicznego lub zabezpieczania mechanicznego dźwigu. Jednocześnie Wykonawca będzie zobowiązany do przekazania Zamawiającemu, w momencie odbioru prac i podpisywania protokołu odbioru, dokumentacji technicznej oraz wszelkich elektronicznych i mechanicznych kodów zabezpieczających, jak również nieodpłatnie przeszkoli, przedstawicieli Zamawiającego zakresie ich używania.

Zamawiający wymaga, aby dostarczony dźwig, po okresie gwarancji mógł być konserwowany i serwisowany przez dowolny serwis posiadający odpowiednie kwalifikacje i doświadczenie do wykonywania przedmiotowej czynności. Oznacza to, iż po upływie okresu gwarancyjnego Zamawiający lub/i wybrany przez Zamawiającego serwis będzie upoważniony do dokonywania wszelkich czynności niezbędnych do użytkowania, konserwacji i serwisu urządzenia, w tym, do dokonywania niezbędnych zmian i modyfikacji, również przy użyciu elementów kodowanych lub zabezpieczonych mechanicznie. Wykonawcy realizującemu przedmiot umowy nie przysługuje z tego tytułu dodatkowe wynagrodzenie.

Pytanie 11

Czy w ramach zadania wymaga się wykonania nowego zasilania dźwigu?

Prosimy o podanie szacunkowej odległości pomiędzy szypem dźwigowym a rozdzielnią główną budynku.

Odp.: Zamawiający uprzednio udzielił odpowiedzi na analogiczne pytanie:

Odp. z dn. 23.09.2021r.: Zamawiający wymaga, aby Wykonawca na własny koszt i ryzyko wykonał, o ile uzna to za niezbędne do prawidłowej i bezawaryjnej pracy dźwigu, wymiany odcinka przewodu zasilającego kwalifikującego się do wymiany.

Jednocześnie Zamawiający informuje, iż powyższe pytania i odpowiedzi do SWZ, stanowią jej integralną część. Z uwagi na ich zakres, charakter oraz termin zadania pytań oraz udzielenia odpowiedzi nie wpływają na konieczność przedłużenia terminu składania ofert. Dlatego też, Zamawiający zawiadamia, iż terminy składania i otwarcia ofert pozostają bez zmian.