Instytut Chemii Organicznej
Polskiej Akademii Nauk

Warszawa dn. 13.10. 2026 r.

ZAPYTANIE OFERTOWE

Instytut Chemii Organicznej PAN w Warszawie zaprasza do składania ofert

Tytuł postępowania:	Wykonanie systemu oświetlenia awaryjnego i ewakuacyjnego w budynkach C i D Instytutu Chemii Organicznej PAN przy ul. Kasprzaka 44/52 w Warszawie
Znak sprawy:	DZA-231-1208/26
Zamawiający:	Instytut Chemii Organicznej Polskiej Akademii Nauk
Tryb udzielenia zamówienia:	Zapytanie ofertowe o szacunkowej wartości poniżej 170 000,00 zł netto, prowadzone zgodnie z Regulaminem udzielania zamówień obowiązującym w Instytucie Chemii Organicznej PAN, bez stosowania przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych.

Zatwierdzam:

Piotr Romuald Lipkowski

Elektronicznie podpisany przez Piotr Romuald Lipkowski
Data: 2026.10.13 14:51:02 +02'00'

I. Zamawiający

Instytut Chemii Organicznej Polskiej Akademii Nauk

ul. Kasprzaka 44/52

01-224 Warszawa

e-mail: przetargi@icho.edu.pl

strona internetowa: https://bip.icho.edu.pl

II. Tryb udzielenia zamówienia

Postępowanie prowadzone jest w trybie zapytania ofertowego zgodnie z Regulaminem udzielania zamówień obowiązującym w Instytucie Chemii Organicznej PAN.

Szacunkowa wartość zamówienia jest niższa niż 170 000,00 zł netto. W związku z art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych do niniejszego postępowania nie stosuje się przepisów tej ustawy.

Postępowanie prowadzone jest z zachowaniem zasad uczciwej konkurencji, równego traktowania wykonawców, przejrzystości oraz efektywnego wydatkowania środków publicznych.

III. Przedmiot zamówienia

1) Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie, wykonanie i uruchomienie kompletnego systemu oświetlenia awaryjnego i ewakuacyjnego na drogach ewakuacyjnych w budynkach C i D Instytutu Chemii Organicznej Polskiej Akademii Nauk przy ul. Kasprzaka 44/52 w Warszawie.
2) Zakres zamówienia obejmuje oświetlenie dróg ewakuacyjnych w budynkach C i D, wraz z oznakowaniem kierunków ewakuacji i wyjść ewakuacyjnych, zgodnie z wymaganiami OPZ. Wykonawca wykona inwentaryzację i pomiary, opracuje dokumentację projektową wraz z obliczeniami oświetleniowymi oraz dobierze liczbę, rodzaj i rozmieszczenie opraw niezbędnych do spełnienia wymagań. Liczbę, rodzaj i rozmieszczenie opraw określi Wykonawca na podstawie inwentaryzacji dróg ewakuacyjnych oraz obliczeń oświetleniowych, tak aby wykonany system spełniał wymagania norm i przepisów wskazanych w OPZ. Cena ryczałtowa obejmuje wszystkie powyższe czynności oraz wykonanie i uruchomienie kompletnego systemu.
3) Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa Załącznik nr 1 – Opis Przedmiotu Zamówienia (OPZ).
4) Zamówienie obejmuje wykonanie wszystkich prac, dostaw, usług oraz czynności niezbędnych do prawidłowego wykonania i uruchomienia systemu zgodnie z wymaganiami OPZ, obowiązującymi przepisami prawa, Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej.
5) Prace prowadzone będą w czynnym obiekcie laboratoryjno-administracyjnym.
6) Wykonawca zobowiązany jest prowadzić prace w sposób zapewniający bezpieczeństwo użytkowników obiektu oraz ograniczający do minimum utrudnienia w prowadzeniu działalności naukowo-badawczej.
7) Prace powodujące wyłączenia zasilania, hałas, zapylenie lub czasowe ograniczenie dostępu do pomieszczeń wymagają wcześniejszego uzgodnienia z Zamawiającym.
8) W terminie 7 dni od dnia podpisania umowy Wykonawca przedłoży Zamawiającemu harmonogram realizacji prac do akceptacji.
9) Wynagrodzenie Wykonawcy ma charakter ryczałtowy.
10) Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
11) Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

IV. Termin realizacji zamówienia

1) Termin wykonania zamówienia wynosi:
   Do 30 listopada 2026r
2) Za dzień wykonania zamówienia uznaje się dzień podpisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego.

V. Warunki udziału w postępowaniu

1) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki:

1) Zdolność techniczna i zawodowa

- Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert wykonał należycie co najmniej dwa zamówienia obejmujące wykonanie lub modernizację instalacji elektrycznych, systemów oświetlenia awaryjnego i ewakuacyjnego lub innych prac elektrycznych, takich jak wykonanie lub wymiana okablowania, montaż lub wymiana rozdzielnic elektrycznych, wykonanie instalacji zasilających urządzenia, montaż lub modernizacja instalacji oświetleniowych, a także wykonanie lub modernizacja instalacji i systemów alarmowych oraz systemów zabezpieczenia osób i mienia. Wartość każdego z dwóch wykazywanych zamówień musi wynosić co najmniej 100 000,00 zł brutto. Wymóg dotyczy każdego zamówienia oddzielnie, a nie łącznej wartości obu zamówień. Co najmniej jedno z tych zamówień musi być wykonane w czynnym obiekcie, np. laboratorium, jednostce naukowo-badawczej, szpitalu, obiekcie przemysłowym, centrum danych lub innym obiekcie, który pozostawał użytkowany podczas prowadzenia prac i w którym należało zapewnić ciągłość jego funkcjonowania.
- Na potwierdzenie spełnienia warunku Wykonawca przedłoży wykazy prac i osób zawarte w Formularzu ofertowym (Załącznik nr 2) wraz z dokumentami potwierdzającymi należyte wykonanie prac (np. referencje, protokoły odbioru lub inne dokumenty wystawione przez inwestora).

2) Potencjał kadrowy

1) Wykonawca skieruje do realizacji zamówienia co najmniej:

- jedną osobę posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych;
- osobę posiadającą uprawnienia do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych odpowiednie do zakresu projektowania; dopuszcza się łączenie funkcji projektanta i osoby kierującej pracami, jeżeli osoba posiada wymagane uprawnienia;
- dwie osoby posiadające aktualne świadectwa kwalifikacyjne w zakresie eksploatacji urządzeń, instalacji i sieci elektroenergetycznych (grupa 1, stanowisko E), obejmujące czynności niezbędne do realizacji zamówienia;
- jedną osobę posiadającą aktualne świadectwo kwalifikacyjne w zakresie dozoru urządzeń, instalacji i sieci elektroenergetycznych (grupa 1, stanowisko D), obejmujące czynności niezbędne do realizacji zamówienia.

2) Wykaz osób wraz z informacją o kwalifikacjach, uprawnieniach, zakresie czynności i podstawie dysponowania należy przedłożyć w części VI Formularza ofertowego (Załącznik nr 2). Osoby wykonujące pomiary muszą posiadać kwalifikacje obejmujące czynności kontrolno-pomiarowe.

VI. Wizja lokalna

1) Wykonawca jest zobowiązany do odbycia wizji lokalnej dróg ewakuacyjnych w budynkach C i D przed upływem terminu składania ofert. Udział przedstawiciela Wykonawcy zostanie potwierdzony przez Zamawiającego na formularzu stanowiącym Załącznik nr 4. Oferta Wykonawcy, który nie odbył wizji lokalnej, zostanie odrzucona jako niezgodna z wymaganiami Zapytania ofertowego.
2) Podczas wizji lokalnej Wykonawcy mogą zapoznać się z przebiegiem dróg ewakuacyjnych w budynkach C i D, wyjściami ewakuacyjnymi, istniejącą instalacją i warunkami wykonania systemu. Wykonawcy mogą przeprowadzić oględziny i pomiary potrzebne do przygotowania oferty. Wyjaśnienia doprecyzowujące lub zmieniające zakres zamówienia będą udostępnione wszystkim zainteresowanym Wykonawcom w jednakowy sposób.
3) Wykonawcy zainteresowani udziałem w wizji lokalnej zobowiązani są do wcześniejszego uzgodnienia terminu z Zamawiającym, przesyłając zgłoszenie na adres: przetargi@icho.edu.pl
4) Zamawiający zapewni zainteresowanym Wykonawcom możliwość obejrzenia tego samego zakresu dróg ewakuacyjnych i warunków realizacji prac oraz uzgodnienia terminu wizji przed upływem terminu składania ofert. Termin wizji powinien umożliwiać przygotowanie oferty po jej odbyciu.
5) Zamawiający nie dysponuje rzutami budynków ani dokumentacją projektową systemu i nie udostępnia przedmiaru prac. Inwentaryzacja, pomiary i opracowanie dokumentacji projektowej należą do zakresu zamówienia i są uwzględnione w cenie oferty.
6) Wizja lokalna jest obowiązkowa. Wymóg dotyczy jej odbycia przed upływem terminu składania ofert.
7) Potwierdzenie udziału w wizji lokalnej należy załączyć do oferty. Brak załączenia potwierdzenia nie stanowi podstawy odrzucenia oferty, jeżeli Zamawiający posiada dokument potwierdzający udział Wykonawcy w wizji lokalnej.
8) Wizja przed złożeniem oferty służy zapoznaniu się z zakresem i warunkami prac oraz przygotowaniu wyceny. Szczegółową inwentaryzację, dokumentację projektową i obliczenia oświetleniowe Wykonawca opracuje w ramach realizacji zamówienia.

VII. Osoby uprawnione do kontaktu z Wykonawcami

1) Osobą uprawnioną do kontaktu z Wykonawcami jest:

Dorota Socha
Dział Zamówień i Aparatury
Instytut Chemii Organicznej PAN
e-mail: przetargi@icho.edu.pl

Wszelka korespondencja dotycząca postępowania prowadzona będzie wyłącznie drogą elektroniczną.

VIII. Opis sposobu przygotowania oferty

1) Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
2) Oferta musi być sporządzona w języku polskim.
3) Oferta powinna być sporządzona na Formularzu ofertowym stanowiącym Załącznik nr 2.
4) Oferta musi być podpisana przez osobę uprawnioną do reprezentowania Wykonawcy.
5) Ofertę i załączniki zawierające oświadczenia należy przekazać jako skany podpisanych dokumentów albo dokumenty opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym. Dokumenty podpisują osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy.
6) Oferta powinna zawierać:

7) Formularz ofertowy – Załącznik nr 2;
8) Wykaz wykonanych prac oraz wykaz osób skierowanych do realizacji zamówienia, zawarte odpowiednio w częściach V i VI Formularza ofertowego (Załącznik nr 2);

   dokumenty potwierdzające należyte wykonanie prac wskazanych w wykazie;

   dokumenty potwierdzające kwalifikacje i uprawnienia osób wskazanych w wykazie osób;

   pełnomocnictwo – jeżeli dotyczy.

   potwierdzenie udziału w obowiązkowej wizji lokalnej – Załącznik nr 4, z zastrzeżeniem części VI dotyczącym potwierdzenia znajdującego się u Zamawiającego;
9) Wykonawca jest związany ofertą przez 30 dni od upływu terminu składania ofert.
10) Wykonawca udziela gwarancji jakości na wykonane prace oraz zastosowane materiały i urządzenia na okres 48 miesięcy od dnia podpisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego. Szczegółowe zasady gwarancji i serwisu określają OPZ i projekt umowy.
11) Zamawiający może wezwać Wykonawcę do złożenia wyjaśnień lub uzupełnienia dokumentów, jeżeli nie zmienia to treści oferty.

IX. Termin i sposób składania ofert

1) Ofertę należy złożyć wyłącznie w formie elektronicznej na adres:
   przetargi@icho.edu.pl
2) Termin składania ofert:
   do dnia 23.10.2026 r. do godz. 10:00
3) Za termin złożenia oferty uważa się datę i godzinę wpływu wiadomości e-mail na skrzynkę Zamawiającego.
4) Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
5) Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać ofertę.

X. Sposób obliczenia ceny

1) Cena oferty ma charakter wynagrodzenia ryczałtowego.
2) Cenę należy podać w złotych polskich, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, wskazując cenę netto, stawkę i kwotę VAT oraz cenę brutto. Jeżeli Wykonawca oferuje dodatkowe zobowiązanie serwisowe, jego koszt należy uwzględnić w cenie oferty.
3) Cena obejmuje wykonanie wszystkich prac, dostaw, usług oraz czynności niezbędnych do prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia, wynikających z Opisu Przedmiotu Zamówienia, obowiązujących przepisów prawa, Polskich Norm oraz zasad wiedzy technicznej.
4) Cena powinna obejmować w szczególności:

- robociznę,
- inwentaryzację, pomiary do celów projektowych, projekt z obliczeniami oświetleniowymi oraz wymagane uzgodnienia,
- materiały i urządzenia,
- transport,
- rozładunek,
- wykonanie tras kablowych,
- wykonanie okablowania,
- montaż urządzeń,
- próby i pomiary,
- uruchomienie systemu,

- dokumentację powykonawczą,
- uporządkowanie miejsca prowadzenia prac,
- wywóz i zagospodarowanie odpadów,
- wszelkie inne koszty niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia.

5) Zamawiający nie udostępnia przedmiaru robót.
6) Rozliczenie nastąpi na podstawie jednej faktury końcowej wystawionej po podpisaniu bezusterkowego protokołu odbioru końcowego.
7) Wykonawca wystawia fakturę przy użyciu Krajowego Systemu e-Faktur (KSeF), jeżeli obowiązek ten wynika z obowiązujących przepisów prawa. W pozostałych przypadkach wystawia i przekazuje fakturę w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami.
8) W przypadku wystawienia faktury w KSeF Wykonawca przesyła na adres przetargi@icho.edu.pl jej wizualizację wraz z numerem identyfikującym fakturę w KSeF. Przesłanie wizualizacji ma charakter informacyjny i nie zmienia daty otrzymania faktury ustalonej zgodnie z przepisami prawa.
9) Termin płatności wynosi 30 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury. Datę otrzymania faktury wystawionej w KSeF ustala się zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
10) Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

XI. Kryteria oceny ofert

Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie kierował się następującymi kryteriami:

Kryterium	Waga
Cena brutto	60%
Dodatkowe zobowiązanie serwisowe polegające na jednorazowej, bezpłatnej wymianie wszystkich akumulatorów we wszystkich oprawach oświetlenia awaryjnego i ewakuacyjnego zamontowanych w ramach zamówienia po upływie 48 miesięcy od dnia podpisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego	40%

1) Cena – 60%

Punkty zostaną obliczone według wzoru:

$C = (Cn / Co) \times 60$

gdzie:

Cn – najniższa cena brutto,

Co – cena brutto badanej oferty.

Maksymalna liczba punktów – 60.

2) Dodatkowe zobowiązanie serwisowe – 40%

Punkty zostaną przyznane zgodnie z poniższą tabelą:

Deklaracja	Punkty
Wykonawca nie oferuje dodatkowego zobowiązania serwisowego	0

Deklaracja	Punkty
Wykonawca oferuje dodatkowe zobowiązanie serwisowe	40

Dodatkowe zobowiązanie serwisowe obejmuje jednorazową, bezpłatną wymianę wszystkich akumulatorów we wszystkich oprawach oświetlenia awaryjnego i ewakuacyjnego zamontowanych w ramach zamówienia po upływie 48 miesięcy od dnia podpisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego. Zakres i termin wykonania tego świadczenia określa pkt XVI OPZ.

3) Łączna ocena

Łączna liczba punktów zostanie obliczona według wzoru:

P = C + S

gdzie:

P – łączna liczba punktów,

C – punkty za cenę,

S – punkty za dodatkowe zobowiązanie serwisowe.

Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska największą liczbę punktów.

Punkty oblicza się z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. W przypadku jednakowej łącznej liczby punktów wyżej oceniana jest oferta z niższą ceną brutto. Jeżeli również ceny są jednakowe, Zamawiający wezwie tych Wykonawców do złożenia ofert dodatkowych z cenami nie wyższymi niż pierwotnie zaoferowane, przy zachowaniu pozostałych zobowiązań oferty.

XII. Wybór oferty

1) Zamawiający wybierze ofertę, która uzyska najwyższą liczbę punktów.
2) Zamawiający zastrzega sobie możliwość wezwania Wykonawców do złożenia wyjaśnień dotyczących treści ofert.
3) Zamawiający poinformuje Wykonawców o wyniku postępowania drogą elektroniczną.

XIII. Zastrzeżenia Zamawiającego

1) Zamawiający zastrzega sobie prawo do:
- unieważnienia postępowania bez podania przyczyny,
- zamknięcia postępowania bez wyboru oferty,
- prowadzenia negocjacji z Wykonawcą, którego oferta została najwyżej oceniona, bez zmiany kryteriów oceny, minimalnych wymagań oraz zobowiązań, za które przyznano punkty, z zachowaniem zasad uczciwej konkurencji i równego traktowania Wykonawców.

2) Zamawiający zastrzega sobie prawo do odrzucenia oferty, której treść jest niezgodna z wymaganiami określonymi w Zapytaniu ofertowym lub Opisie Przedmiotu Zamówienia.

XIV. Klauzula informacyjna RODO

1) Administratorem danych osobowych jest Instytut Chemii Organicznej Polskiej Akademii Nauk z siedzibą w Warszawie.
2) Dane osobowe będą przetwarzane wyłącznie w celu przeprowadzenia niniejszego postępowania oraz zawarcia i realizacji umowy, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
3) Szczegółowa klauzula informacyjna dostępna jest na stronie internetowej Zamawiającego.

XV. Informacja o ochronie sygnalistów

1) Zamawiający informuje, że w Instytucie Chemii Organicznej Polskiej Akademii Nauk obowiązuje procedura zgłoszeń wewnętrznych zgodnie z ustawą z dnia 14 czerwca 2024 r. o ochronie sygnalistów. Informacje o procedurze i kanałach zgłoszeń są dostępne na stronie https://www.icho.edu.pl/en/institute/whistleblowing/.

XVI. Załączniki

Integralną część Zapytania ofertowego stanowią:

Załącznik nr 1 – Opis Przedmiotu Zamówienia (OPZ),

Załącznik nr 2 – Formularz ofertowy,

Załącznik nr 3 – Projekt umowy.

Załącznik nr 4 – Potwierdzenie udziału w wizji lokalnej.